

Zmluva na strážnu službu objektu Domova pri Kríži

uzavretá na základe § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka a § 3 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Objednávateľ:

Názov:	Domov pri kríži
Sídlo:	Pri kríži č. 26, 841 02 Bratislava
V zastúpení :	Mgr. Alžbeta Rumannová
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Bratislava
Č. účtu:	1636608454/0200
Číslo telefónu:	+421 (2) 64534855
IČO:	00641 405
DIČ:	202091 9285

(ďalej len "objednávateľ")

a

Obchodné meno	JMK TREND, s.r.o.,sídlo
Sídlo:	Študentská 1442, 069 01 Snina
Konateľ:	JUDr. <u>Miroslav Kulík</u>
IČO:	31 661 025
IČ DPH:	SK 2020510778
Bankové spojenie:	SLSP, a.s. pobočka Humenné
Číslo účtu:	0461751413/0900

Obchodný register : OS Prešov , odd. :sro, vložka číslo: 735/P
tel. 057/7659315 fax 057/7659315 e-mail. jmktrend@azet.sk

(ďalej len „poskytovateľ“)

Východiskovým podkladom pre uzatvorenie zmluvy na strážnu službu objektu Domova pri Kríži (ďalej len „zmluva“) je úspešná ponuka poskytovateľa predložená v zmysle § 95 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov do podlimitnej zákazky verejného obstarávania realizovanej postupom s výzvou na predloženie ponuky.

Článok II Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je:

2.1.1 Vykonávanie strážnej služby v objekte objednávateľa podľa podrobnej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy (Opis predmetu, výkon a rozsah strážnej služby).

2.2 Poskytovateľ sa zaväzuje od účinnosti tejto zmluvy zabezpečovať výkon strážnej služby v areáli objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté služby zaplatiť dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy.

Článok III Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia je objekt Domova pri Kríži nachádzajúci sa Pri kríži č. 26, 841 02 Bratislava.

Článok IV Cena a platobné podmienky

4.1 Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II v bode 2.1 1 je stanovená v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z v znení neskorších predpisov ako maximálna s možnosťou jej úpravy len podľa článku IV bodu 4.6 tejto zmluvy vo výške :

- 4.1.1 137. 279,07 EUR vrátane DPH
- 4.1.2 115.360,56 EUR bez DPH
- 4.1.3 21.918,51 EUR výška DPH

je to cena za výkon strážnej služby jedného pracovníka za 4 roky, a to od 1. 01. 2011 do 31. 12. 2014 , z toho:

Názov položky:	Cena EUR bez DPH	Výška DPH	Cena v EUR vrátane DPH
1. Cena za 1 hodinu výkonu strážnej služby na jedného pracovníka vrátane všetkých nákladov spojených s poskytnutím služby	3,29	0,63	3,92
2. Cena za 24 hodín výkonu strážnej služby na jedného pracovníka vrátane všetkých nákladov spojených s poskytnutím služby	78,96	15,00	93,96
3. Cena za jeden rok 12 mesiacov od 1.01.2011 do 31.12.2011	28.820,40	5.475,88	34.296,28

výkonu strážnej služby jedného pracovníka vrátane všetkých nákladov spojených s poskytnutím služby			
4. Cena za výkon strážnej služby jedného pracovníka za jeden rok od 1.01.2012 do 31.12.2012 (12 mesiacov – pozor na mesiace s rozdielnym počtom dní))	28.899,36	5.490,88	34.390,24
1. Cena za výkon strážnej služby jedného pracovníka za jeden rok od 1.01.2013 do 31.12.2013 (12 mesiacov – pozor na mesiace s rozdielnym počtom dní))	28.820,40	5.475,88	34.296,28
6. Cena za výkon strážnej služby jedného pracovníka za jeden rok od 1.01.2014 do 31.12.2014 (12 mesiacov – pozor na mesiace s rozdielnym počtom dní))	28.820,40	5 475,88	34.296.28
7. Cena za výkon strážnej služby jedného pracovníka za 4 roky, a to od 1. 01. 2011 do 31. 12. 2014 – súčet cien spracovaných podľa bodov 3 – 6.	115.360,56	21.918,51	137.279,07

4.2 Cena za poskytnutú službu zahŕňa aj náklady s ňou súvisiace.

4.3 Objednávateľ je povinný uhradiť poskytovateľovi dohodnutú cenu za poskytnutú službu bezhotovostným prevodom na účet poskytovateľa do 21 kalendárnych dní po doručení a prevzatí faktúry objednávateľom.

4.4 Poskytovateľ vystaví a doručí objednávateľovi riadny daňový doklad najneskôr do 5 dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca na základe skutočne poskytnutých služieb – výkonov, písomne odsúhlasených objednávateľom.

4.5 Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom započítaní pohľadávok v súlade s § 364 Obchodného zákonníka. Započítanie vzájomných pohľadávok sa uskutoční takto: v prípade sankcií za porušenie povinností zmluvných strán vyplývajúcich z jednotlivých ustanovení zmluvy budú tieto predmetom samostatných faktúr, ktoré budú započítané pri úhrade faktúry za dodanie predmetu zmluvy, resp. jeho časti.

4.6 Jednotkové ceny uvedené v ponuke musia byť maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy a je možné ich meniť po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán len dodatkom k zmluve smerom nahor alebo nadol len v nasledujúcich prípadoch:

- v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
- legislatívnych zmien v cenovej oblasti.

4.7 Ak sa uzavrie zmluva, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v inom termíne ako je 1.11.2010, cena za službu sa vypočíta podľa reálneho uzavretia zmluvy a výkonu strážnej služby podľa pravidiel stanovených v tejto zmluve.

Článok V Povinnosti a práva zmluvných strán

5.1 Objávateľ je povinný:

- písomne oznámiť poskytovateľovi každú zmenu v rozsahu alebo spôsobe výkonu strážnej služby,
- mesačne písomne potvrdzovať v knihe strážnej služby rozsah a kvalitu poskytnutých služieb,
- účinne spolupracovať pri realizácii ochrany majetku, najmä riešiť tie návrhy na zlepšenie ochrany, ktoré nebude môcť riešiť svojimi prostriedkami poskytovateľ,
- bezplatne poskytnúť poskytovateľovi v objekte
 - priestor k úschove odevov ,
 - objekt vrátane vrátane vnútorného vybavenia, využívať telefóny pre služobný styk a používať sociálne zariadenie v objekte,
 - vykurovanie, osvetlenie a upratovanie vrátane,
- poskytnúť súčinnosť pri plnení predmetu zmluvy,
- uhradiť dohodnutú cenu.

5.2 Poskytovateľ je povinný najmä:

- zabezpečovať kvalitné a bezodkladné plnenie povinností strážnej služby bez zbytočného omeškania vymeniť pracovníka strážnej služby, ak bude kontrolou oprávnenými zamestnancami objednávateľa zistené porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy,
- písomne poskytovať objednávateľovi všetky poznatky z výkonu strážnej služby týkajúce sa ochrany majetku,
- zabezpečiť výkon strážnej služby v súlade so zákonom č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti), touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- neposkytovať počas trvania tejto zmluvy a najmenej 5 rokov po ukončení tejto zmluvy akékoľvek informácie o objednávateľovi, jeho zamestnancoch, mieste a podmienkach plnenia strážnej služby ako aj o skutočnostiach, ktoré sa dotýkajú činnosti objednávateľa.

Článok VI. Zmluvné pokuty

6.1 Poskytovateľ je povinný v prípade porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (napr. nenastúpenie pracovníka poskytovateľa do práce, jeho opakované oneskorené príchody uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 EUR za každý deň porušenia povinností poskytovateľa podľa tejto zmluvy .

- 6.2 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou ceny, má poskytovateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% za každý deň omeškania z výšky neuhradenej sumy.
- 6.3 Ak poskytovateľ neodstráni nedostatky v poskytovanej službe v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10 EUR za každý deň omeškania. Termín odstránenia nedostatkov dohodnú zmluvné strany písomne. Pri opakovanom neodstránení nedostatkov v poskytovanej službe môže objednávateľ ukončiť túto zmluvu do 10 dní od doručenia písomného oznámenia poskytovateľovi služby.
- 6.4 Uplatnenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na náhradu škody vzniknutej nesplnením zmluvných povinností.

Článok VII. Zodpovednosť za škodu

- 7.1. Objednávateľ pri zistení škody, ktorá vznikla počas výkonu služby poskytovateľ, je povinný túto skutočnosť bezodkladne ohlásiť príslušnému oddeleniu a zároveň o tejto skutočnosti informovať i poskytovateľa. Výsledok šetrenia je východiskovým podkladom pre uplatňovanie škody podľa bodu 7.3. tohto článku.
- 7.2. Poskytovateľ je povinný poistiť sa na obdobie platnosti tejto zmluvy pre prípad vzniku poistnej udalosti zodpovednosti za škodu najmenej na čiastku 5 000 EUR.
- 7.3. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi z dôvodu neplnenia povinností vyplývajúcich zo zmluvných podmienok. Pokiaľ sa nevytlúči opak, škodu až do výšky vyčíslenej škody, vzniknutú čase výkonu ohliadky objektu znáša poskytovateľ.
- 7.4. Dôkazná ťarcha leží na poskytovateľovi.

Článok VIII. Ukončenie zmluvy

- 8.1 Zmluvné strany môžu túto zmluvu zrušiť pred ukončením jej platnosti písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu.
- 8.2 Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení písomnej výpovede.
- 8.3 K ukončeniu zmluvy môže dôjsť aj v súlade s článkom VI. bodom 6.3 tejto zmluvy

Článok IX. Uzatváranie dodatkov k zmluve

- 9.1 Obstarávateľ nesmie uzavrieť dodatok k zmluve v súlade s § 9 ods. 3 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní vtedy, ak by sa jeho obsahom:
- 9.1.1 menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,
 - 9.1.2 dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo

- uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
- 9.1.3 menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača spôsobom, s ktorým pôvodná zmluva nepočítala.

Článok X
Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 1.01.2011. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 4 rokov, resp. do vyčerpania finančného limitu 190 000 EUR.
- 10.2 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy medzi zmluvnými stranami ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.3 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi
- 10.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu.
- 10.5 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- Príloha č. 1 Opis, výkon a rozsah strážnej služby.
 - Príloha č. 2 Licencia na výkon strážnej služby.
 - Príloha č. 3 Poistná zmluva
 - Príloha č. 4 Trasy ohliadok

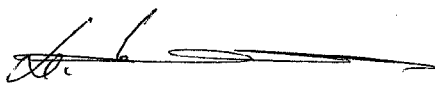
Bratislava dňa 30. 11. 2010

Snina dňa 30.11.2010



objednávateľ

Mgr. Alžbeta Rumannová



poskytovateľ

JUDr. Miroslav Kulík