

08654 - MSS

Vestník . 206/2011 - 22.10.2011

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Formulár: Príloha . 4 k vyhláške . 530/2009 Z. z.

Druh postupu: Verejná súťaž.

Druh zákazky: Služby.

ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEL

I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

Domov pri kríži

I O: 00641405

Pri kríži 26, 841 02 Bratislava-Dúbravka

Slovenská republika

Kontaktné miesto (miesta): Domov pri kríži, Pri kríži 26, Bratislava-Dúbravka

Kontaktná osoba: Ing. Dana Šelcová

Mobil: +421 264534856

Telefón: +421 264534856

Fax: +421 264534854

E-mail: ekonomka@domovprikrizi.sk

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa/obstarávateľa a (URL): <http://www.domovprikrizi.sk>

Adresa stránky profilu kupujúceho (URL):
<http://www.domovprikrizi.sk>

alšie informácie možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach).

Súťažné a doplňujúce podklady (vrátane podkladov pre súťažný dialóg a dynamický nákupný systém) možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach).

Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na: už uvedenú adresu a kontaktné miesto.

I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety inosti

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa a

Organizácia riadená verejným právom

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona:

§ 6 ods. 1 písm. d).

I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety inosti

Sociálna starostlivosť

- I.2.3. Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov**
Nie.

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II.1. Opis

II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa

Dodávka kompletných upratovacích a čistiacich služieb v objekte Domova pri Kríži v Bratislave

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočnenia stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb **c) Služby.**

Kategória služby číslo (kategórie služieb číslo 1-16 podľa prílohy č. 2 k zákonu): 14.

Hlavné miesto poskytovania služieb: Sídlo verejného obstarávateľa.

NUTS kód:

SK01.

II.1.3. Označenie zákazky

Verejnú zákazku.

II.1.4. Informácie o rámcovej dohode

II.1.5. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Predmetom zákazky je 1. Dodávka kompletných upratovacích a čistiacich služieb v objekte Domova pri kríži v Bratislava v rozsahu celkom 8 551,87 m² vnútorných priestorov. 2. Dodávka čistiacich a dezinfekčných prostriedkov potrebných na poskytovanie predmetných služieb. 3. Predmetom tejto zákazky nie sú upratovacie služby exteriérov s výnimkou prístupu do budovy, čo je uvedené v špecifikácii.

II.1.6. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 90911000-6.

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 90921000-9, 90911300-9, 90911200-8, 90919200-4, 39830000-9, 24455000-8.

II.1.7. Rozdelenie na časti

Nie.

II.1.8. Povoľuje sa predloženie variantných riešení

Nie.

II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

Celý priestor verejného obstarávateľa sa delí na viaceré časti, a to na: 1 Lôžkové oddelenie a miestnosť č. 032 na prízemí s rozlohou 684,84 m² 2 Byty klientov - typu A s rozlohou 2 133,60 m² - typu B s rozlohou 3 360,00 m² 3 Jedáleň, chodba, kaplnka a sociálne zariadenia s rozlohou 374,78 m² 4 Prevádzkové priestory a ambulancia s rozlohou 1 998,65 m² Spolu podlahová plocha 8 551,87 m²

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH:

Hodnota: 193 000,0000 EUR

II.2.2. Opcie

Nie.

II.3. Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia

Obdobie: v mesiacoch (od uzatvorenia zmluvy) .

Hodnota: 36

ODDIEL III. PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. Podmienky týkajúce sa zmluvy

III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky

Nevyžaduje sa.

III.1.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednanie alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa a. Lehota splatnosti faktúr je 21 kalendárnych dní od ich doručenia objednávateľovi.

III.1.3. Právne vzťahy vyžadované od skupiny dodávateľov, s ktorou sa uzatvorí zmluva

Ak predloží ponuku skupina dodávateľov, verejný obstarávateľ nepredpisuje uchádzačovi, aké právne vzťahy od skupiny vyžaduje v prípade, že sa stane úspešným uchádzačom. Vyžaduje však, aby členovia skupiny, ktorí vytvoria napr. subjekt bez právnej subjektivity zodpovedali za plnenie zmluvy spoločne.

III.1.4. Inšie osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie zmluvy

Nie.

III.2. Podmienky účasti

III.2.1. Osobné postavenie uchádzačov a záujemcov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Uchádzač vo verejnom obstarávaní musí splňať podmienky osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z.z.. Uchádzač preukazuje splnenie podmienok nasledovnými dokladmi v originálnom vyhotovení alebo úradne overenými kópiami podľa § 26 ods. 2 zák. č. 25/2006 Z.z.: Uchádzač

alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok ú asti pod a odseku 1 a) písm. a) a b) výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace, b) písm. c) potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace, c) písm. d) potvrdením Sociálnej pois ovne a zdravotnej pois ovne nie starším ako tri mesiace, d) písm. e) potvrdením miestne príslušného da ového úradu nie starším ako tri mesiace, e) písm. f) dokladom o oprávnení poskytova službu. Doklady uvedené pod bodom a) až e) môže uchádza nahradi úradne overenou kópiou platného Potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zapísaní do zoznamu podnikate ov pod a § 128 ods. 1 zák. . 25/2006 Z.z.. Ak uchádza nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z horeuvedených dokladov alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradi estným vyhlásením pod a predpisov platných v krajine jeho sídla. Ak má uchádza sídlo v lenskom štáte inom ako Slovenská republika a právo tohto lenského štátu neupravuje inštitút estného vyhlásenia, možno ho nahradi vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou pod a predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádza a alebo záujemcu. Ak uchádza om bude skupina dodávate ov táto musí predloži požadované doklady pod a § 26 za každého lena skupiny osobitne, v nadväznosti na § 31 ods. 3 zák. . 25/2006 Z.z.. Splnenie podmienky ú asti pod a § 26 ods. 1 písm. f) preukazuje len skupiny len vo vz ahu k tej asti predmetu zákazky, ktorú má zabezpe i .

III.2.2. Ekonomické a finan né postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok ú asti: Uchádza i na splnenie ekonomického a finan ného postavenia predložia nasledovné dokumenty: 1. estné vyhlásenie uchádza a, v ktorom uvedie, v ktorých bankách má na podnikanie zriadené ú ty. 2. Potvrdenie od všetkých bánk alebo pobo iek bánk, v ktorých má uchádza zriadené ú ty, z ktorých bude zrejmé, že uchádza je schopný plni svoje finan né záväzky; uchádza predloží originál alebo úradne overenú kópiu. Potvrdenie nesmie by staršie ako 3 mesiace ku d u predloženia ponuky. 3. Preh ad o dosiahnutom obrate za obdobné služby za obdobie posledných troch (2008,2009,2010) alebo za kratšie obdobie v závislosti od vzniku alebo za atia prevádzkovania innosti, z ktorého bude zrejmé, že uchádza sp a verejným obstarávate om stanovený minimálny štandard pre podmienky ú asti týkajúce sa ekonomického a finan ného postavenia uchádza a; 4. Kópiu ú tovnej uzávierky zostavenej za ú tovné obdobie rokov 2009 a 2010: 4.1 osoba, ktorá vedie podvojnú ú tovnosť, predloží z ú tovnej závierky súvahu, výkaz ziskov a strát ; 4.2 ú tovná závierka osoby, vedúcej jednoduché ú tovnosť, musí obsahova výkaz príjmov a výdavkov a výkaz o majetku a záväzkoch; 5. Uchádza predloží estné vyhlásenie, že dokumenty, ktoré predkladá pod a bodu 4. sú totožné s dokumentmi, ktoré predložil správcovi dane. V prípade, že uchádza

využije na preukázanie finančného a ekonomického postavenia finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah uchádzať musí verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia v súlade s § 27 ods. 2 zák. č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok úastí týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia v súlade s § 31 ods. 3, resp. 4 zák. č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ak uchádzať nedokáže z objektívnych dôvodov preukázať finančné a ekonomické postavenie určeným dokladom, verejný obstarávateľ môže v súlade s § 27 ods. 3 zák. č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov uznať aj iný doklad, ktorým sa preukazuje finančné a ekonomické postavenie.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľná):
Verejný obstarávateľ vyžaduje minimálny ročný obrát vo výške 40 000,00 EUR

III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok úastí: 1. Verejný obstarávateľ požaduje zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; ak odberateľom - bol verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí tento verejný obstarávateľ, - bola iná osoba ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak to nie je možné, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich dodaní. 2. Verejný obstarávateľ požaduje predložiť údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za poskytnutie služby. 3. Verejný obstarávateľ požaduje predložiť informáciu o strojovom a technickom vybavení, ktoré má uchádzač k dispozícii na poskytnutie služby. Uchádzač predloží zoznam. Všetky doklady potrebné k splneniu podmienok úastí v tejto zákazke, predložené uchádzačom, musia byť originály alebo ich úradne overené kópie pokiaľ nie je určené inak. Všetky doklady musia byť predložené v slovenskom jazyku. Doklady vydávané v inom než slovenskom jazyku musia byť úradne preložené do slovenského jazyka a predložené spolu s originálom alebo jeho úradne overenou kópiou okrem dokladov predložených v inšom jazyku. Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie ekonomickej, technickej alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľná): 1.

Minimálna úroveň : Zoznam musí obsahovať minimálne 3 subjekty, ktorým služba bola poskytnutá za predchádzajúce tri roky (2008, 2009, 2010), ktorých predmetom sú služby obdobné službám, ktoré sú predmetom tejto zákazky. Za obdobné služby verejný obstarávateľ považuje upratovacie a čistiace služby. Zoznam bude obsahovať minimálne jednu referenciu za upratovacie služby v rozsahu nad 5 000 m². Referencie musia obsahovať : - obchodné meno odberateľa a s adresou sídla alebo miesta podnikania, - zmluvnú cenu v EUR s DPH, resp. v SK prepočítané konverzným kurzom 30,126 - termín dodania (pre posúdenie, boli vykonané za požadované obdobie) - potvrdenie o kvalite poskytovaných služieb - rozsah priestorov na ktorých boli poskytované služby - kontakt na odberateľa a, meno a telefónne číslo zodpovednej osoby; 2. Údaje o riadiacich zamestnancoch: meno, dosiahnuté vzdelanie a prax. Uchádzač predloží zoznam, resp. informáciu s požadovanými údajmi. - Uchádzač preukáže dispozíciu zamestnancov na plnenie zákazky pre poskytnutie služby a to estným vyhlásením o dispozícii týchto zamestnancov a predloží aj mesačný výkaz o platbách do Sociálnej poisovne za mesiac september 2011 potvrdený Sociálnou poisovňou resp. výpis z elektronického zasielania výkazov s akceptáciou. - V prípade, že pracovníci nie sú jeho zamestnancami, uchádzač predloží estné vyhlásenia iných subjektov (fyzických, resp. právnických osôb), že budú k dispozícii na plnenie zmluvy v prípade úspešnosti uchádzača.

III.3. Osobitné podmienky zákaziek na poskytovanie služieb

III.3.1. Poskytovanie služby je vyhradené pre určitú profesiu

Nie.

III.3.2. Vyžaduje sa, aby právnické osoby uviedli mená a odbornú kvalifikáciu osôb zodpovedných za poskytnutie služby

Áno.

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Druh postupu

IV.1.1. Druh postupu

Verejná súťaž.

IV.1.2. Obmedzenie počtu záujemcov, ktorí budú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na účasť na dialógu

IV.1.3. Zníženie počtu ponúk alebo riešení počas rokovania alebo dialógu

IV.2. Kritériá vyhodnotenia ponúk

IV.2.1. Kritériá vyhodnotenia ponúk

Najnižšia cena.

IV.2.2. Použije sa elektronická aukcia

Nie.

IV.3. Administratívne informácie

IV.3.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ
D/1025/2011

IV.3.2. Predchádzajúce oznámenie (oznámenia) týkajúce sa tejto zákazky
Nie.

IV.3.3. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov alebo informatívnych dokumentov

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum: 7. 11. 2011

Úhrada za súťažné podklady: Nie.

IV.3.4. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum: 21. 11. 2011. čas: 09.00 h.

IV.3.5. Dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk alebo na účasť na dialógu vybraným záujemcom

IV.3.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Do termínu.

Dátum: 15. 2. 2012

IV.3.7. Podmienky otvárania ponúk

Dátum: 21. 11. 2011. čas: 10.00 h.

Miesto: Sídlo verejného obstarávateľa, zasadaľňa riaditeľky na I. poschodí.

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk: Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk: Na otváraní ponúk sa môžu zúčastniť iba oprávnení uchádzači, ktorí predložili ponuky. Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača a alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a poverený zástupca uchádzača a preukazom totožnosti a plnou mocou na zastupovanie.

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

VI.1. Toto obstarávanie sa bude opakovať

Nie.

VI.2. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ
Nie.

VI.3. Ďalšie informácie

1. Vzhľadom na predmet zákazky organizuje sa spoločná prehliadka miesta jeho dodania na 9.11.2011 o 9.00 hod. Stretnutie v sídle

verejného obstarávateľa a, kontaktná osoba. Ing. Pajdlhauser. 2. V prípade potreby objasniť súťažné podklady alebo údaje v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania môže ktorýkoľvek uchádzač požiadať o ich vysvetlenie v elektronickej forme adresovanej kontaktnej osobe uvedenej v bode I.1. Za včas doručenu požiadavku záujemcu o vysvetlenie podmienok uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch sa považuje požiadavka doručená v elektronickej forme najneskôr do 10. 11. 2011. Od obstarávateľa sa vyžaduje, aby v elektronickej podobe potvrdil záujemcovi prevzatie žiadosti o vysvetlenie. Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie podmienok uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch zo strany ktoréhokoľvek záujemcu obstarávateľa oznámi elektronicky bezodkladne najneskôr do 15. 11. 2011, všetkým záujemcom, ktorým boli poskytnuté súťažné podklady. Od záujemcov sa vyžaduje, aby potvrdili elektronicky prevzatie vysvetlenia dopytu. Ak je to nevyhnutné, obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázate neoznámene všetkým záujemcom najneskôr 6 (šesť) kalendárnych dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Tieto informácie nesmú byť v rozpore s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania. 3. V bode II.3 je uvedené trvanie zmluvy 36 mesiacov. Zmluva na služby bude uzatvorená na obdobie 3 rokov od účinnosti zmluvy s možnosťou predĺženia zmluvy do vyčerpania finančného limitu platného pre podlimitné zákazky. 4. Kritérium na hodnotenie ponúk je najnižšia cena, a to: - Najnižšia cena kompletných služieb za jeden mesiac (mesačné upratovanie denné a týždenné) vrátane DPH 75 % - Najnižšia cena kompletných služieb za jeden rok (polročné a ročné upratovanie) vrátane DPH 25 % 5. Verejný obstarávateľ v súvislosti s § 9 ods. 7 zák. č. 25/2006 Z.z. vyžaduje, aby uchádzači spracovali ponuku - v listinnej forme a - v elektronickej forme na CD nosiči v pdf. Podrobnosti sú rozvedené v SP. 6. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie potvrdení všetkých bánk alebo poboiek bánk, v ktorých má uchádzač zriadené účty, z ktorých bude zrejmé, že je schopný plniť svoje finančné záväzky, prehľad o dosiahnutom obrate za obdobných služieb za obdobie posledných troch rokov vo výške minimálneho obratu 40 tis. eur, účtovnej závierky za účtovné obdobie roka 2009 a 2010 z dôvodu posúdenia finančnej spôsobilosti dodania predmetu zákazky; troch referencií týkajúcich sa obdobných služieb ako je predmet zákazky, jednu v rozsahu výkonu služieb nad 5000m², údaje v o riadiacich zamestnancoch: meno, dosiahnuté vzdelanie a prax. Uchádzač predloží zoznam, resp. informáciu s požadovanými údajmi ako aj preukáže dispozíciu zamestnancov na plnenie zákazky pre poskytnutie služby, ako aj informáciu o strojovom a technickom vybavení, ktoré má uchádzač k dispozícii na poskytnutie služby. Tieto podmienky sú primerané a umožnia všetkým záujemcom, ktorí poskytujú obdobné služby, ako sú

predmetom tejto súťaže, účasť v tejto súťaži. Podmienky, ktoré stanovil verejný obstarávateľ jednoznačne smerujú k tomu, aby získal informáciu o zmluvnom partnerovi, či je ekonomicky, technicky a odborne schopný a spôsobilý, či má dostatok skúseností dodať predmet zákazky v požadovanej kvalite. Podmienky účasť, vzťahom na rozsah a obsah predmetu zákazky na jeho dôležitosť a odbornú náročnosť, považuje verejný obstarávateľ za primerané a nediskriminačné. Verejný obstarávateľ má záujem vybrať uchádzača, ktorý vie poskytnúť najkvalitnejšie služby.

VI.4. Dátum odoslania tohto oznámenia

18. 10. 2011