

Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo č. 2154/2018  
D O H O D A  
o ukončení Zmluvy o dielo č. 2154/2018

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č . 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka  
(ďalej len „Zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:

„Zníženie energetickej náročnosti budovy Domova pri kríži “  
(ďalej len „Dohoda“)

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

	<b>Domov pri kríži</b>
Sídlo:	Pri kríži 26, Bratislava, mestská časť Dúbravka
Zasúpená:	Mgr. Janka Dudoňová, riaditeľka
IČO:	00641405
DIČ:	202091 9285
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. Bratislava
Č.účtu:	25839793/7500

(ďalej len objednávateľ) a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno:	<b>EUBIRAC a.s.</b>
Sídlo:	Podunajská 23, 821 06 Bratislava
Právna forma:	a.s.
Štatutárny orgán:	Ing. Miloš Stopka, predseda predstavenstva
IČO:	35683066
DIČ:	2020339211
IČ pre DPH:	SK2020339211
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK93 0200 0000 0036 3364 6112
Zápis v OR	Okresný súd BA I, oddiel: Sa, vložka č.: 1009/B

Objednávateľ a zhotoviteľ (spoločne ďalej tiež ako „účastníci tejto dohody“ ) sa v zmysle ods. 7 článku XIII. Zmluvy o dielo dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 4 v znení Dohody o ukončení Zmluvy o dielo č. 2154/2018 na zhotovenie diela „Zníženie energetickej náročnosti budovy Domova pri kríži “ na základe prevzatia časti zrealizovaného diela podľa zmluvy. Protokol o odovzdaní a prevzatí časti diela podľa ods. 1 článku IX. Zmluvy, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Dohody (ďalej len „Protokol“).

## I.

1. Účastníci tejto Dohody uzavreli dňa 03.09.2018 Zmluvu o dielo č. 2154/2018, predmetom ktorej je vykonanie diela „Zníženie energetickej náročnosti budovy Domova pri križi“ (ďalej len „Zmluva o dielo“). Účastníci tejto Dohody sa touto Dohodou spoločne dohodli na ukončení Zmluvy o dielo ku dňu 21.2.2022 podľa podmienok uvedených v tejto Dohode.
2. Účastníci tejto Dohody, na základe Protokolu zhodne vyhlasujú a podpisom tejto Dohody potvrdzujú, že z titulu Zmluvy nemajú voči sebe žiadne ďalšie práva ani povinnosti vecného ani finančného charakteru vyplývajúce zo Zmluvy neuvedené v tejto Dohode. Podpisom tejto Dohody sú ich vzájomné práva a povinnosti plynúce zo Zmluvy trvale vysporiadané, a neuplatňujú voči sebe žiadne nároky s výnimkou nárokov vyplývajúcich z článku X. Zmluvy a s výnimkou dodania, resp. vykonania nasledovných prác a plnení zhotoviteľom:
  - doplnenie 4 ks prahov k požiarnym dverám do výtahovej šachty
  - doizolovanie detailu atikového plechu a výtahovej šachty 3 ks
  - strhnutie pások a očistenie rámov okien nad vstupom v časti schodiska
  - očistenie zámkovej dlažby z dvora
  - dodanie absentujúcich priepisov záznamov do stavebného denníka s obsahom podľa článku VIII. Zmluvy, ktorými sú záznamy takajúce sa zhotovenia prvej etapy, t. j. zateplenia strechy,
  - dodanie dokladu o energetickej certifikácii v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov,
  - dodanie dokladov podľa ods. 9 článku IX. Zmluvy.
3. Ku dňu podpísania Dohody odovzdal zhotoviteľ objednávateľovi stavenisko v rozsahu ako ho prevzal od objednávateľa a časť zhotoveného Diela podľa tejto Dohody. Zmluva sa ukončuje v stave v akom dielo je ku dňu podpisu tejto Dohody, t.j. rozsah diela je zúžený oproti pôvodnému rozsahu diela o realizáciu jeho tretej etapy podľa ods. 1. článku II. Zmluvy s výnimkou realizácie časti diela označenej ako 03. Lodžie strop a zábradlie. Za riadne vykonané, odovzdané a prevzaté dielo podľa Zmluvy účastníci tejto Dohody považujú plnenie podľa ods. 3 článku II. Zmluvy, za ktoré objednávateľ zhotoviteľovi zaplatil dohodnutú cenu podľa Zmluvy vrátane uzavretých dodatkov k Zmuve, t. j. za zateplenie strechy, zateplenie fasád, schodiska a strojovní výtahov, zateplenie základov, belskozvod, lodžie strop a zábradlie s podmienkou odstránenia príslušných väd a nedorobkov uvedených v predchádzajúcom bode 2. tejto dohody.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť požadovanú súčinnosť pri kolaudácii diela ako celku po ukončení celého diela definovaného v Zmluve na základe výzvy objednávateľa.

## II.

1. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po dve vyhotovenia.
2. Účastníci tejto Dohody zhodne vyhlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že táto Dohoda bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto Dohoda patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len

„zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto Dohody v súlade s právnym poriadkom platným v Slovenskej republike.

Táto Dohoda je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami, stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou po zverejnení podľa osobitného predpisu, ktorým je zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Bratislave , dňa 31.3.2022

V Bratislave, dňa 31.3.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: